

BEZPEČNOSTNÁ INFORMÁCIA SPOLOČENSTVA PRE VLASTNÍKOV BYTOV

EVAKUÁCIA OBYVATEĽOV BYTOVÉHO DOMU NOBÉLIUM
V POPRADE

ZDROJ : TV JOJ – KRIMI , TV POPRAD

21.09.2016







Vyjadrenie predsedu ku možným príčinám vzniku požiaru z pozície vlastných skúseností z bývalej projektovej činnosti elektro a slaboprúdových rozvodov:

Vznik požiaru s malou pravdepodobnosťou spôsobil elektrický skrat alebo vek nainštalovaných hlavných rozvodov elektrickej energie v bytovom dome.

Príčinou vzniku požiaru bolo prehriatie a zahorenie izolácie vodiča na uvoľnenom skrutkovom spoji na svorkovniciach elektrických prípojok do bytu , ktorý nebol dotiahnutý v rámci odstraňovania závad po vykonaní odborných prehliadok a skúšok elektrických zariadení v dome . Neodstraňovanie závad sa javí ako nedostatočná starostlivosť správcu domu alebo zástupcu vlastníkov bytov.

Druhou príčinou pre rýchle rozšírenie požiaru na ďalšie podlažia domu je neoprávnený vstup podnikov poskytujúcich elektronické a telefónne služby pre obyvateľov do elektrorozvádzačov na jednotlivých poschodiach v dome , ktoré sú zrealizované podľa zákonov , noriem a predpisov platných v dobe výstavby a kolaudácie bytového domu .

Elektrorozvádzače svojim naprojektovaním , prevedením a riešením boli určené len pre rozvody slaboprúdových rozvodov – domáci telefón , telefón , rozhlas.

Chaoticky dopĺňané samostatné a voľne ťahané kable (bez upevnenia) inštalované organizáciami poskytujúcich elektronické a telefónne služby pre obyvateľov sú realizované bez projektovej dokumentácie , inštalácia káblov nespĺňa požiadavky na riešenie protipožiarnej bezpečnosti realizácie stavby a riešenia kabeláži v komunikáciách s funkciou únikových ciest podľa v súčasnosti platných zákonov , noriem a predpisov.

Pre zamedzenie vstupu podnikov poskytujúcich elektronické a telefónne služby pre obyvateľov do elektrorozvádzačov v dome , Spoločenstvo vlastníkov bytov bytového domu Lena dňa 18.10.2007 bodom B8 prijalo uznesenie Zhromaždenia , na základe ktorého obyvateľa pri objednávaní a montáži rozvodov musia zabezpečiť plnenie záväzného ustanovenia :

Podmienku na realizáciu komunikačných rozvodov v spoločných priestoroch (chodbách) bytového domu Lena , ktoré budú zabezpečované spoločnosťami poskytujúcimi služby internetu, TV , telefónne rozvody a pod. – uloženie komunikačných rozvodov riešiť mimo elektrických rozvodníc na chodbách.

Vlastníci komunikačných rozvodov uložených do elektrických rozvodníc pred 18.10.2007 zabezpečia bezodplatne ich prekládku pred rekonštrukciami elektrických a slaboprúdových rozvodov v rozvodniciach zabezpečovaných SVB Lena. Podmienka sa nevzťahuje na komunikačné a iné rozvody vo vlastníctve SVB Lena.

V POPRADE 23.09.2016

PRESEDA SPOLOČENSTVA

www. svblena.sk (.eu)